5576/24

I-5683/24

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL Q - 160675(2)/24 L 266641

28/06
12:12 pm

GR
St- 5000
a/c- 300
Pa- 10
P-11-1
Dt- 28/6/24.

Certified that the document is admitted to registration and the Signature Sheet/ Sheets and the endorsement Sheet/ Sheets attached with this document are the Part of this document.

Additional District Sub-Registrar,
Contai-I.

28 JUN 2024

Makhan Lal Hazra
Tinku Kumar Patra
Swapan Kumar Jana

অংশবন্টন নামা পত্র

পরপৃষ্ঠা ২//

N.K. Jana
1388
Contai-I

জেলা - পূর্ব মেদিনীপুর, থানা - কাঁথি, কাঁথি পৌরসভা, কাঁথি ১নং ব্লক,

'ক' তপশীল ঃ- মৌজা - জালালখাঁবাড়,৩১০ নং জে,এল, হাল ৩৬৩৯,৩৬৪১ নং খতিয়ান, আর, এস, ও এল,আর ৫১৮ দাগ মধ্যে সম্পত্তি মোঃ ০৬ ডেঃ, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

'খ' তপশীল ঃ - মৌজা - জালালখাঁবাড়,৩১০ নং জে,এল, হাল ৩৬৪০ নং খতিয়ান, আর, এস, ও এল,আর ৫১৮ দাগ মধ্যে সম্পত্তি মোঃ ০৩.৫ ডেঃ, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

'গ' তপশীল ঃ - মৌজা - জালালখাঁবাড়,৩১০ নং জে,এল, হাল ৩৬৬৯ নং খতিয়ান, আর, এস, ও এল,আর ৫১৮ দাগ মধ্যে সম্পত্তি মোঃ ০৪.১১০ ডেঃ, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

'ঘ' তপশীল ঃ - মৌজা - জালালখাঁবাড়,৩১০ নং জে,এল, হাল ২৯৭৩ নং খতিয়ান, আর, এস, ও এল,আর ৫১৮ দাগ মধ্যে সম্পত্তি মোঃ ০২.৮৯০ ডেঃ, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

'ক','খ', 'গ' ও 'ঘ' তপশীলের সর্ব্বমোট সম্পত্তি মোঃ ১৬.৫ ডেঃ, সম্পত্তির পন মূল্য ৮৬,৩২,১০৮.০০ টাকা, সম্পত্তির সরকার নির্দ্ধারিত বাজার মূল্য মং ৮৬,৩২,১০৮.০০ টাকা, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

১ম পক্ষ ঃ- ১। শ্রী মাখন লাল হাজরা। Aadhaar No. 3801 9373 5277
Pan No.ABUPH9731Q
পিতা- স্বর্গীয় ক্ষুদিরাম হাজরা।

২য় পক্ষ ঃ- ২। শ্রীমতী শেফালী রানী হাজরা। Aadhaar No. 5724 6234 3704
Pan No AGNPH7374R
স্বামী - শ্রী মাখন লাল হাজরা।
উভয়ের সাং- হাউস নং ২৩১৪/২০এ, কৃষ্ণকলনী, ধোবীঘাট,
পোঃ তোমারভিটা, থানা - জবলপুর, পিন ৪৮২০০১,
জেলা -জবলপুর, রাজ্য মধ্যপ্রদেশ।
জাতি - হিন্দু, নাগরিকত্ব - ভারতীয়, পেশা - অবসর প্রাপ্ত সৈনিক ও গৃহবধু,

৩য় পক্ষ ঃ- ২। শ্রী টিঙ্কু কুমার পাত্র। Aadhaar No.9454 4780 8266
Pan No. AMZPP0019K
পিতা - শ্রী মদন কুমার পাত্র।
সাং- সাহাপুর, পোঃ মঙ্গালামাড়, থানা - পটাশপুর, পিন ৭২১৪৩৪,
জাতি - হিন্দু, নাগরিকত্ব - ভারতীয়, পেশা - ব্যবসাদি,

পরপৃষ্ঠা............. ৩//

Makhan Lal Hazra
শ্রীমতী শেফালী রানী হাজরা
Tinku Kumar Patra
Swapan Kumar Jana

N.K. Jana

Scanned with OKEN Scanner

৪র্থ পক্ষ ঃ- শ্রী স্বপন কুমার জানা। Aadhaar No. 7967 6489 9216
Pan No.AINPJ1513E
পিতা - স্বর্গীয় হেমন্ত জানা।
সাং- ছত্রধরা, পোঃ - শ্রীরামপুর, থানা - কাঁথি, পিন ৭২১৪০১,
জাতি - হিন্দু, নাগরিকত্ব - ভারতীয়, পেশা - ব্যবসাদি,
৩য় ও ৪র্থ পক্ষের জেলা - পূর্ব মেদিনীপুর, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ।

Madhav Lal Hazra
ক্রামিতি কেমারী মুখা শ্যাট

কস্য অংশবন্টন নামা পত্র মিদং কার্য্য ঞ্চাগে ঃ

নিম্নের তপশীল বর্নিত দাগের সম্পত্তি মাজনামুঠা পরগনার জালাখাঁবাড় মৌজার সাবেক ৮৯ নং খতিয়ানে সম্পত্তি হইতেছে।

উক্ত সম্পত্তি জনৈক ইন্দ্র নারায়ন বেরার রেকর্ড ভূক্ত স্বত্বীয় ভোগদখলী সম্পত্তি ছিল। তিনি উক্ত সম্পত্তিতে স্বত্ববান ও ভোগদখলকার থাকা কালে গত জমিদারী অধিগ্রহন আইনের জরীপে সাবেক ৫১৮ দাগের বাস্তু ৫৮ ডেঃ সম্পত্তি তাঁহার নামে লিপিবদ্ধ হইয়া উপরোক্ত মৌজার ৮৯ নং খতিয়ানে প্রচারিত হইয়াছিল।

তিনি উক্ত সম্পত্তিতে স্বত্ববান ও ভোগদখলকার থাকা কালে পরলোকগমন করিলে পর মৃত্যের তিন পুত্র যথা ক্রমে ফনিভূষন, ননী ও প্রভাত, মৃতের ত্যক্ত ৫৮ দাগের সম্পত্তি সহ অন্যান্য সম্পত্তিতে স্বত্ব বান ও এজমাল ভোদখলকার হয়েন। পরবর্ত্তী কালে উপরোক্ত ফনীভূষন বেরা, ননীগোপাল বেরা ও প্রভাত কুমার বেরা তাঁহাদের পিতা স্বর্গীয় ইন্দ্র নারায়ন বেরার সমূহ সম্পত্তি সম্পর্কে গত ইং ০৮/০২/১৯৮২ তারিখে ৪৬৫/৮২ নং রেজিষ্ট্রীকৃত অংশবন্টন নামা দলিলের মূলে স্বর্গীয় ইন্দ্র নারায়ন বেরার সমূহ সম্পত্তি বিভাগ বন্টন করিয়া লইলে বর্তমান পক্ষগনের মূল মালিক প্রভাত কুমার বেরা উপরোক্ত অংশবন্টন নামা দলিলে 'গ' তপশীলে নিম্ন তপশীল বর্নিত ৫১৮ দাগের ৫৮ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান ও পৃথক সীমা চিহ্নিত মতে স্বত্ববান ও ভোগদখলকার থাকেন। আমরা পক্ষগনের মধ্যে আমি ১ম পক্ষ ২৫ শতাংশ বা ১/৪ অংশ হাবে, আমি ২য় পক্ষ ২৫ শতাংশ বা ১/৪ অংশ হারে ,আমি ৩য় পক্ষ ২৫ শতাংশ বা ১/৪ অংশ হারে এবং আমি ৪র্থ পক্ষ ২৫ শতাংশ বা ১/৪ অংশ হারে অংশীদার হইতেছি।

Tilak Kumar Pal
Swapan Kumar Jana

পরবর্ত্তী কালে জনৈকা অপর্না পণ্ডিত ৫১৮ দাগের ৫৮ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে উপরোক্ত প্রভাত কুমারের প্রাপ্ত পশ্চিম অংশে ১৬.৫ ডেঃ সম্পত্তি মধ্যে ০৭.৩৩৩ ডেঃ সম্পত্তি জনৈক সুশীল পণ্ডিত, ০৪.৬৬৬ ডেঃ সম্পত্তি জনৈক দীপক পণ্ডিত ০৪.৫ ডেঃ ভূমি যথাক্রমে ৪৪১৬/১৯৮২ সালে রেজিষ্ট্রী কোবলা দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া এজমাল দখলকার থাকা কালে জনৈক মনোরঞ্জন বেরা ৫১৮ দাগের ৫৮ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে ০৩.৫ ডেঃ সম্পত্তি ৪৩১৯/১৯৮৭ নং দলিল মূলে, জনৈক বিজয় কৃষ্ণ বেরা ৫১৮ দাগে ৫৮ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ সম্পত্তির

পরপৃষ্ঠা.............. ৪//

N.K. Jana.

মধ্যে ০৩.৫ ডেঃ সম্পত্তি ৪৩২৩/১৯৮৭ নং দলিল মুলে, জনৈক প্রভাংশু শেখর মান্না ৫১৮ দাগের ৫৮ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে ০২.৫ ডেঃ সম্পত্তি ৪৩২৫/১৯৮৭ নং দলিল মূলে জনৈক মাখন লাল হাজরা ৫১৮ দাগের ৫৮ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে ০৩.৫ ডেঃ সম্পত্তি ৪৩২৬/১৯৮৭ নং দলিল মূলে ও জনৈকা শেফালী হাজরা ৫১৮ দাগের ৫৮ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে ০৩.৫ ডেঃ সম্পত্তি ৪৩২১/১৯৮৭ নং দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান ও এজমাল ভোগদখলকার থাকেন।

পরবর্ত্তী কালে উপরোক্ত মনোরঞ্জন বেরার নিকট হইতে অত্র দলিলে ৩য় পক্ষ শ্রী টিঙ্কু কুমার প্রাপ্ত গত ইং ২২/০১/২০২৪ তারিখে ৭০১ নং রেজিষ্ট্রী যুক্ত দানপত্র দলিল মূলে ০৩.৫ ডেঃ ভূমি ও অত্র দলিলের চতুর্থ পক্ষ শ্রী স্বপন কুমার জানা উপরোক্ত বিজয় কৃষঃ বেরার নিকট হইতে গত ইং ০৩/০৭/২০১৮ তারিখে ৬৩৬৩ নং রেজিষ্ট্রীযুক্ত কোবলা দলিল মূলে ০৩.৫ ডেঃ ভূমি এবং ১ম পক্ষ মাখন লাল হাজরা জনৈক প্রভাংশু শেখর মান্না এর নিকট হইতে রেজিষ্ট্রীযুক্ত ৪৪৫৪/১৯৯৫ তারিখে কোবলা দলিল মূলে ০২.৫ ডেঃ সম্পত্তি একুনে ০৬ ডেঃ ভূমি এবং পূর্ব মতে ২য় পক্ষ শেফালী হাজরা ৫১৮ দাগের ১৬.৫ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে ০৩.৫ ডেঃ সম্পত্তিতে স্বত্ববান ও এজমাল ভোগদখলকার থাকেন।

এমতে অত্র দলিলে ১ম,২য়,৩য় ও ৪র্থ পক্ষগন ৫১৮ দাগের ৫৮ ডেঃ সম্পত্তির মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ সম্পত্তিতে এজমালে ভোগদখলকার থাকা কালে সীমানা সংক্রান্ত শালিসী দেখা দেওয়ায় এবং দখলের নানান অসুবিধা ঘটিলে অত্র দলিলে পক্ষগন একত্রে বসিয়া আলোচনান্তে মাপ যোক করিয়া নিম্ন তপশীল মোতাবেক অংশবন্টন দলিল সম্পাদান করিয়া লইলাম। অত্র দলিলে 'ক' তপশীলে আমি ১ম পক্ষ শ্রী মাখন লাল হাজরা সর্ব্বমোট ০৬ ডেঃ সম্পত্তি, অত্র দলিলে 'খ' তপশীলে আমি ২য় পক্ষ শ্রীমতী শেফালী হাজরা ০৩.৫ ডেঃ সম্পত্তি, অত্র দলিলে 'গ' তপশীলে আমি ৩য় পক্ষ টিঙ্কু কুমার পাত্র ০৪.১১০ ডেঃ সম্পত্তি ও অত্র দলিলে 'ঘ' তপশীলে আমি শ্রী স্বপন কুমার জানা ০২.৮৯০ ডেঃ সম্পত্তি সীমা চিহ্নিত মতে প্রাপ্ত হইলেন।

এক্ষনে আমরা পক্ষগন একরার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, অদ্য হইতে অত্র অংশবন্টন নামা দলিলে প্রাপ্ত যে যাহার অংশ প্রাপ্ত সম্পত্তিতে সীমা চিহ্নিত মতে ভোগদখলকার থাকিয়া দান,বিক্রয়াদি সহ সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা প্রাপ্ত হইয়া মালিক সেরেস্তায় নাম জারি মতে ধার্য্য খাজনাদি সন সন আদায় দিয়া পৌত্রাদি ও য়ারিশগন সহ আমরা পক্ষগনের স্থলাভিষিক্ত ব্যাক্তিগন নিজ নিজ ইচ্ছায় ভবিষ্যতে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকিব। এই অংশনামা ভুক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ ভাবে নির্দায় ও নির্গোল সম্পত্তি হইতেছে। একের অংশ প্রাপ্ত সম্পত্তিতে অন্য কোন পক্ষ উর্বর অনুর্বর কম-বেশি পোষ্য বেপোষের কারন কোন পক্ষ অন্য কোনও পক্ষের উপর দাবী দাওয়া করিতে পারিবে না। করিলে আদালত আদিতে আইন মোতাবেক উক্ত

পরপৃষ্ঠা .... ৫ //

Makhan Lal Hazra

শ্রীমতী শেফালী হাজরা

Tinku Kumar Patra

Swapan Kumar Jana

N. Jana

অন্যথা দাবী সর্বত্র নামঞ্জুর হইবে। অত্র অংশবন্টন দলিলে পক্ষগন যে যাহার অংশ প্রাপ্ত সম্পত্তি সমঝাইয়া লইলাম। অত্র অংশবন্টন দলিলে একটি হাত নক্সা প্রদত্ত হইল। উক্ত হাত নক্সা অত্র দলিলে একাংশ বলিয়া ও অন্তর্গত স্বরীপে বিবেচিত হইবে। উক্ত হাত নক্সায় ১ম পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তি 'ক' চিহ্নিত মতে 'লাল' রঙে রঞ্জিত করিয়া, ২য় পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তি 'খ' চিহ্নিত মতে 'হলুদ' রঙে রঞ্জিত করিয়া, ৩য় পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তি 'গ' চিহ্নিত মতে 'নীল' রঙে রঞ্জিত করিয়া এবং ৪র্থ পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তি 'সবুজ' রঙে রঞ্জিত মতে 'ঘ' চিহ্নিত করিয়া প্রদর্শিত হইল। অত্র অংশবন্টন নামা দলিলের 'মূল আসল কপি ৩য় পক্ষের নিকট গচ্ছিত রহিবে বলিয়া সর্ব্ব সম্মতি ক্রমে স্বীকৃত হইল। প্রয়োজনে ৩য় পক্ষ অন্যান্য পক্ষগনকে উক্ত অংশবন্টন নামা দলিলের আসল কপি দেখাইতে বাধ্য রহিলেন।

এতদ অর্থে সুস্থ শরীরে সরল অন্ত করনে, স্বাক্ষীগনের স্বাক্ষাতে, অপর কাহারোর বিনা প্ররোচনায় অত্র অংশ বন্টন নামা দলিলে লিখিত বিবরন সমূহ পঠন করিয়া ও তাহার মর্ম ও ফলাফল যথাযথ ভাবে উপলব্ধি করিয়া অত্র অংশবন্টন নামা দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি

বাংলা সন - ১৪৩১ (চৌদ্দ শত একত্রিশ) সাল, তাং - ১৩ তেরই আষাঢ়।

ইংরেজী সন - ২০২৪ (দুই হাজার চব্বিশ) সাল, তাং - ২৮ আঠাইশা জুন।

পরপৃষ্ঠা..............৬//

Scanned with OKEN Scanner

নিম্নের 'ক' তপশীল বর্নিত সম্পত্তি যাহা আমি ১ম পক্ষ শ্রী মাখন লাল হাজরা অংশ প্রাপ্ত হইলাম।

তপশীল ও দাগ চৌহুদ্দির বিবরণ

জেলা - পূর্ব মেদিনীপুর, থানা - কাঁথি, কাঁথি পৌরসভা, কাঁথি ১নং ব্লক, এ,ডি,এস,আর কাঁথি- ১ নং অফিস, মৌজা- জালালখাঁবাড়, জে.এল, নং ৩১০, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এণ্ড. এল. আর.ও মোঃ ও পোঃ কাঁথি, হাল ৩২ নং তৌজি, প্রজার হাল রেকর্ড মত ৩৬৩৯,৩৬৪১ নং খতিয়ান, মোট জমি জমার মধ্যে, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

আর,এস, ও এল,আর, ৫১৮ (পাঁচ শতআঠার) দাগে বাস্তু ৫৮ ডেঃ মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ মধ্যে মধ্যাংশে মোঃ ০৬ (ছয়) ডেঃ গৃহহীন।

উঃ - ঐ দাগে শেফালী হাজরা।
দঃ - ঐ দাগে টিঙ্কু কুমার পাত্র।
পূঃ - ঐ দাগের অবশিষ্টাংশ।
পঃ - পৌরসভার পীচ রাস্তা ১২ ফুট।

'ক' তপশীলে মোট জমি মোঃ ০৬ ডেঃ, জমা ৩৫.০০ টাকা, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

নিম্নের 'খ ' তপশীল বর্নিত সম্পত্তি যাহা আমি ২য় পক্ষ শ্রীমতী শেফালী হাজরা অংশ প্রাপ্ত হইলাম।

তপশীল ও দাগ চৌহুদ্দির বিবরণ

জেলা - পূর্ব মেদিনীপুর, থানা - কাঁথি, কাঁথি পৌরসভা, কাঁথি ১নং ব্লক, এ,ডি,এস,আর কাঁথি- ১ নং অফিস, মৌজা- জালালখাঁবাড়, জে.এল, নং ৩১০, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এণ্ড. এল. আর.ও মোঃ ও পোঃ কাঁথি, হাল ৩২ নং তৌজি, প্রজার হাল রেকর্ড মত ৩৬৪০ নং খতিয়ান, মোট জমি জমার মধ্যে, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

আর,এস, ও এল,আর, ৫১৮ (পাঁচ শতআঠার) দাগে বাস্তু ৫৮ ডেঃ মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ মধ্যে উত্তরাংশে মোঃ ০৩.৫ (তিন দশমিক পাঁচ) ডেঃ গৃহহীন।

উঃ - ধর্ম্মদাসবাড় মৌজার সীমা।
দঃ - ঐ দাগে মাখন লাল হাজরা।
পূঃ - ঐ দাগের অবশিষ্টাংশ।
পঃ - পৌরসভার পীচ রাস্তা ১২ ফুট।

'খ' তপশীলে মোট জমি মোঃ ০৩.৫ ডেঃ, জমা ৩৫.০০ টাকা, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

পরপৃষ্ঠা ৭//

Scanned with OKEN Scanner

নিম্নের 'গ ' তপশীল বর্নিত সম্পত্তি যাহা আমি ৩য় পক্ষ শ্রী টিঙ্কু কুমার পাত্র অংশ প্রাপ্ত হইলাম।

তপশীল ও দাগ চৌহুদ্দির বিবরণ

জেলা - পূর্ব মেদিনীপুর, থানা - কাঁথি, কাঁথি পৌরসভা, কাঁথি ১নং ব্লক, এ,ডি,এস,আর কাঁথি- ১ নং অফিস, মৌজা- জালালখাঁবাড়, জে.এল, নং ৩১০, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এণ্ড. এল. আর.ও মোঃ ও পোঃ কাঁথি, হাল ৩২ নং তৌজি, প্রজার হাল রেকর্ড মত ৩৬৬৯ নং খতিয়ান, মোট জমি জমার মধ্যে, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

আর,এস, ও এল,আর, ৫১৮ (পাঁচ শতআঠার) দাগে বাস্তু ৫৮ ডেঃ মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ মধ্যে উত্তর দক্ষিনাংশে মোঃ ০৪.১১০ (চার দশমিক এক এক শূন্য) ডেঃ গৃহহীন।	উঃ - ঐ দাগে মাখন লাল হাজরা। দঃ - উক্ত দাগে স্বপন জানা ও ঐ দাগের অবশিষ্টাংশ। পূঃ - ঐ দাগের অবশিষ্টাংশ। পঃ - পৌরসভার পীচ রাস্তা ১২ ফুট।

'গ' তপশীলে মোট জমি মোঃ ০৪.১১০ ডেঃ, জমা ৪০.০০ টাকা, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

নিম্নের 'ঘ ' তপশীল বর্নিত সম্পত্তি যাহা আমি ৪র্থ পক্ষ শ্রী স্বপন কুমার জানা অংশ প্রাপ্ত হইলাম।

তপশীল ও দাগ চৌহুদ্দির বিবরণ

জেলা - পূর্ব মেদিনীপুর, থানা - কাঁথি, কাঁথি পৌরসভা, কাঁথি ১নং ব্লক, এ,ডি,এস,আর কাঁথি- ১ নং অফিস, মৌজা- জালালখাঁবাড়, জে.এল, নং ৩১০, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এণ্ড. এল. আর.ও মোঃ ও পোঃ কাঁথি, হাল ৩২ নং তৌজি, প্রজার হাল রেকর্ড মত ২৯৭৩ নং খতিয়ান, মোট জমি জমার মধ্যে, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

আর,এস, ও এল,আর, ৫১৮ (পাঁচ শতআঠার) দাগে বাস্তু ৫৮ ডেঃ মধ্যে পশ্চিমাংশে ১৬.৫ ডেঃ মধ্যে দক্ষিন পশ্চিমাংশে মোঃ ০২.৮৯০ (দুই দশমিক আট নয় শূন্য) ডেঃ গৃহহীন।	উঃ - উক্ত দাগে টিঙ্কু কুমার পাত্র। দঃ - ঐ দাগের অবশিষ্টাংশ। পূঃ - ঐ দাগে টিঙ্কু কুমার পাত্র। পঃ - পৌরসভার পীচ রাস্তা ১২ ফুট।

'ঘ' তপশীলে মোট জমি মোঃ ০২.৮৯০ ডেঃ, জমা ২০.০০ টাকা, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

'ক','খ','গ' ও 'ঘ' তপশীলে মোট জমি মোঃ ১৬.৫ডেঃ, সম্পত্তির আনুমনিক মূল্য ৪৯,৫০,০০০.০০ টাকা, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব।

পরপৃষ্ঠা ....৮ //

Makhan lal Hazra

শ্রীমতি মোহমালী হাজরা

Tinku Kr. Patra

Swapan Kumar Jana

K. Jana

Scanned with OKEN Scanner

ক্রেতা/ বিক্রেতা/গ্রহীতা /দাতা /পক্ষগনের দশ আঙ্গুলের ছাপ, ছবি ও স্বাক্ষর

Makhan Lal Hazra

Makhan Lal Hazra		কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
	বাম					
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান					

শ্রীমতী কোয়েলী রানী হাজরা

শ্রীমতী কোয়েলী রানী হাজরা		কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
	বাম					
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান					

Timir Kumar Patra

Timir Kumar Patra		কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
	বাম					
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান					

Swapan Kumar Jana

Swapan Kumar Jana		কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
	বাম					
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান					

Scanned with OKEN Scanner

ক্রেতা/ বিক্রেতা/গ্রহীতা /দাতা /পক্ষগনের দশ আঙ্গুলের ছাপ, ছবি ও স্বাক্ষর

Nirmalendu Kumar Jana

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
বাম					

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান					

Nirmalendu Kumar Jana

ছবি

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
বাম					

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান					

ছবি

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
বাম					

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান					

ছবি

N. Jana

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
বাম					

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান					

Scanned with OKEN Scanner

MOUZA:- JALAL KHAN BAR

J.L NO.:- 310

P.S:- CONTAI

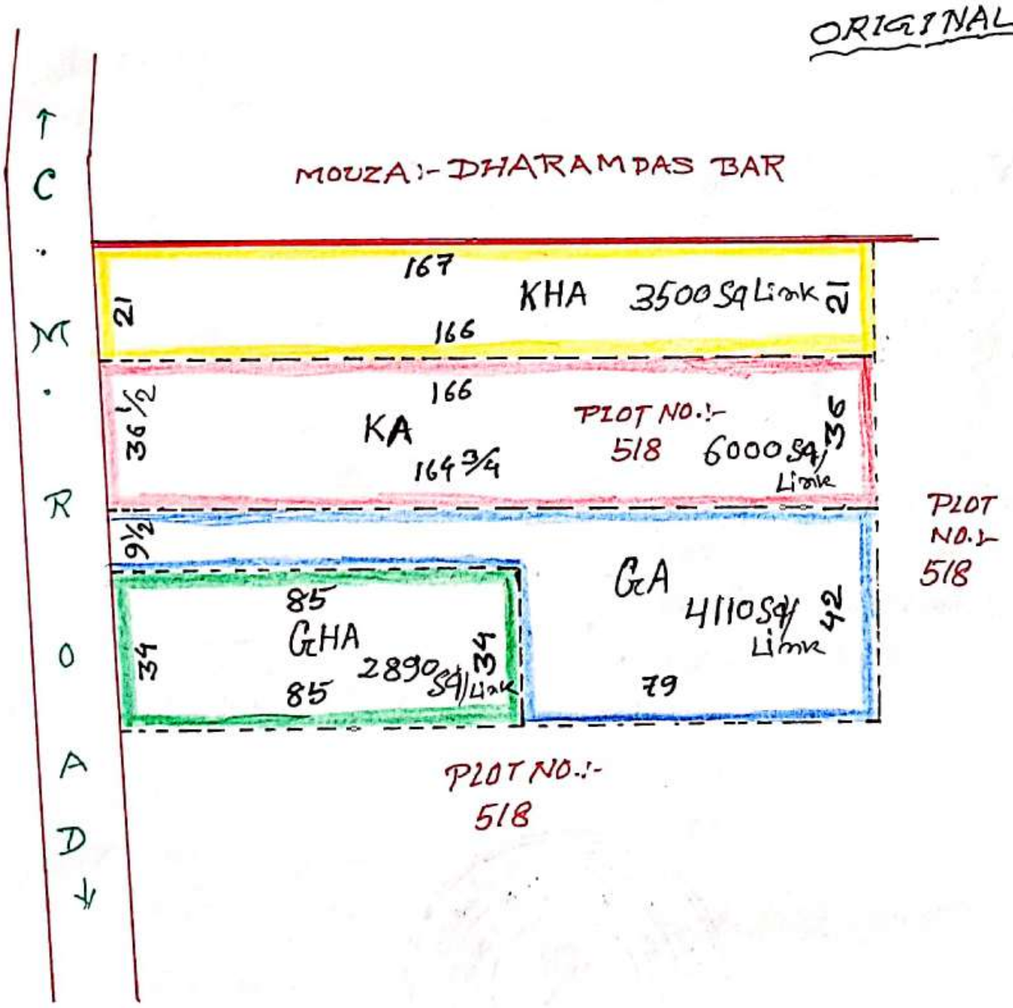
DIST:- PURBA MEDINIPUR

PLOT NO.:- 518

NOT TO SCAL

ALL MEASURMENTS ARE SHOWN IN LINK SCALE

ORIGINAL



-: REFERENCES :-

R.S MAP PLOT :- ———

CHAIN LINE :- - - - -

KA-SCH. OF AREA:- (pink) → 6,000 Sqr. Link.

KHA-SCH. OF AREA:- (yellow) → 3,500 ,,

GA-SCH. OF AREA:- (blue) → 4,110 ,,

GHA-SCH. OF AREA:- (green) → 2,890 ,,

TOTAL AREA :- 16,500 Sqr. Link.

26.06.2024

AMLANENDU CHAKRABORTY
SENIOR AMIN SURVEYOR
GOVT. REGD. NO. ST - 4101118470
PH - 8670011622

আমি শ্রী নির্ম্মলেন্দু কুমার জানা কাঁথি এ.ডি.এস. আর অফিসে ১৩৮৮ নং লাইসেন্স মূলে দলিল প্রস্তুত করিলাম।

মুশাবিদা কারকের

স্বাক্ষর ঃ- শ্রীনির্ম্মলেন্দু কুমার জানা
সাং – আমড়াবনী কাঁথি

কম্পিউটার কারকের

স্বাক্ষর ঃ- [illegible]

আব্দুল হান্নান খাঁ
কাঁথি, পূর্ব মেদিনীপুর

ইসাদী ঃ- –

1) Sanjib Das.
at Auraibeliachatta
P.S - Contai.

2) Keshab Pramanik
[illegible]
Contai.

৩) [illegible]

কৈ ঃ অত্র দলিল ১১ ফর্দ্দে লিখা শেষ, স্বাক্ষী মং ৩ জনা মাত্র। ৮,৯ নং ফর্দ্দে টিপ,সহি ও ছবি এবং ১০ নং ফর্দ্দে হেয়াৎ নক্সা দেওয়া হইল।

Makhan lal Hazra
শ্রীমতী শেফালী রানী হাজরা
Tinu kum Patra
Swapan Kumar Jana

Makhan lal Hazra
শ্রীমতী শেফালী রানী হাজরা
Tinu kum Patra
Swapan Kumar Jana

N. Jana.

Scanned with OKEN Scanner

भारत सरकार

आधार

भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 1001/26023/02141

To
माखन लाल हजरा
Makhan Lal Hazra
S/O Khudi Ram Hazra
House No 2314/20A
Water Works Road
Dhobighat
Jabalpur
Jabalpur Madhya Pradesh - 482001
9827359145

Signature valid

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3801 9373 5277

VID : 9131 8391 8970 3719

मेरा आधार, मेरी पहचान

Government of India

AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- सुरक्षित QR कोड / ऑफलाइन XML / ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन से पहचान प्रमाणित करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- आधार देश भर में मान्य है ।
- आधार कई सरकारी और गैर सरकारी सेवाओं को पाना आसान बनाता है ।
- आधार में मोबाइल नंबर और ईमेल ID अपडेट रखें।
- आधार को अपने स्मार्ट फोन पर रखें, mAadhaar App के साथ।

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

भारत सरकार
Government of India

आधार

Issue Date: 12/03/2012

माखन लाल हजरा
Makhan Lal Hazra
जन्म तिथि/DOB: 31/08/1956
पुरुष/ MALE

3801 9373 5277

VID : 9131 8391 8970 3719

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

AADHAAR

Download Date: 31/01/2023

पता:
S/O खुदी राम हजरा, मकान नंबर २३१४/२०ए, वाटर वर्क्स रोड, धोबीघाट, जबलपुर, जबलपुर, मध्य प्रदेश - 482001

Address:
S/O Khudi Ram Hazra, House No 2314/20A, Water Works Road, Dhobighat, Jabalpur, Jabalpur, Madhya Pradesh - 482001

3801 9373 5277

VID : 9131 8391 8970 3719

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Makhan Lal Hazra

Scanned with OKEN Scanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

M L HAZRA

KHUDIRAM HAZRA

31/08/1956

Permanent Account Number

ABUPH9731Q

Signature

In case this card is [illegible] / found, kindly inform / return to:
Income Tax PAN Se[illegible]ces Unit, UTITSL
Plot [illegible], Sector 11, C[illegible] Belapur,
Navi Mumbai - 400 6[illegible]4.

यह कार्ड खो जाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं:
आयकर पैन सेवा यूनिट, [illegible]
प्लाट नं: [illegible] सेक्टर [illegible] बेलापुर,
नवी मुंबई-४०० [illegible]

Makhan Lal Hazra

Scanned with OKEN Scanner

भारत सरकार

आधार

भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 1171/26230/01886

To
शेफाली रानी हजरा
Shefali Rani Hazra
W/O: Makhan Lal
House Number-2314/20A
Watar Warks Road
Dhobighat
Bhita
Jabalpur Madhya Pradesh - 482001
9827359145

Signature valid

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5724 6234 3704

VID : 9174 3402 3975 3673

मेरा आधार, मेरी पहचान

Government of India

AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- सुरक्षित QR कोड / ऑफलाइन XML / ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन से पहचान प्रमाणित करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार कई सरकारी और गैर सरकारी सेवाओं को पाना आसान बनाता है।
- आधार में मोबाइल नंबर और ईमेल ID अपडेट रखें।
- आधार को अपने स्मार्ट फोन पर रखें, mAadhaar App के साथ।

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

भारत सरकार
Government of India

आधार

Issue Date: 23/12/2012

शेफाली रानी हजरा
Shefali Rani Hazra
जन्म तिथि/DOB: 22/02/1964
महिला/ FEMALE

5724 6234 3704

VID : 9174 3402 3975 3673

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

AADHAAR

Download Date: 31/01/2023

पता:
W/O: माखन लाल, हाउस नंबर-2314/20ए, वाटर वर्क्स रोड, धोबिघाट, भीटा, जबलपुर,
मध्य प्रदेश - 482001

Address:
W/O: Makhan Lal, House Number-2314/20A, Watar Warks Road, Dhobighat, Bhita, Jabalpur,
Madhya Pradesh - 482001

5724 6234 3704

VID : 9174 3402 3975 3673

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

S.Hazra
শ্রীমতী শেফালী রানী হাজরা

Scanned with OKEN Scanner

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

SHEFALI RANI HAZRA

CHINTAMANI KHATUA

22/12/1964

Permanent Account Number

AGNPH7374R

S.Hazra

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to:

Income Tax PAN Services Unit, UTITSL

Plot No: 3, Sector 11, CBD Belapur,

Navi Mumbai - 400 614.

यह कार्ड खो जाने पर कृपया सूचित करें / लौटाए :

आयकर पैन सेवा यूनीट, UTITSL

प्लाट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी. बेलापुर,

नवी मुंबई-४०० ६१४

S. Hazra

শ্রীমতি শেফালী রানি হাজরা

भारत सरकार

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

Enrollment No.: 0661/10367/02835

To
Swapan Kumar Jana
S/O: Hemanta Jana
Chhatradhara
Srirampur- Contai
Contai-I Purba Medinipur
West Bengal 721401
9732554355

ME800431501FH

03/01/2017 180043150

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7967 6489 9216

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
Government of India

Swapan Kumar Jana
DOB : 16/04/1970
Male

7967 6489 9216

मेरा आधार, मेरी पहचान

Government of India

AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं ।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन प्रमाणीकरण द्वारा प्राप्त करें ।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

- आधार देश भर में मान्य है ।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा ।
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Address: S/O: Hemanta Jana,
Chhatradhara, Srirampur- Contai,
Purba Medinipur, West Bengal,
721401

7967 6489 9216

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Scanned with OKEN Scanner

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

SWAPAN KUMAR JANA

HEMANTA JANA

16/04/1970

Permanent Account Number

AINPJ1513E

Signature

Swapan Kumar Jana

Scanned with OKEN Scanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

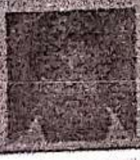
TINKU KUMAR PATRA

MADAN KUMAR PATRA

01/11/1977

Permanent Account Number

AMZPP0019K



Tinku Kumar Patra

Signature

21032007

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं:
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
पहली मंजिल, टाईम्स टॉवर, कमला मिल्स कम्पाउंड, एस. बी. मार्ग,
लोअर परेल, मुंबई–400 013.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, NSDL
1st Floor, Times Tower,
Kamala Mills Compound,
S.B.Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013.

Tel: 91-22-2499 4650, Fax: 91-22-2495 0664
email: tininfo@nsdl.co.in

Tinku kumar Patra

Scanned with OKEN Scanner

ভারত সরকার
Government of India

টিঙ্কুকুমার পাত্র
Tinkukumar Patra
পিতা : মদন কুমার পাত্র
Father : MADAN KUMAR PATRA
জন্মতারিখ / DOB : 01/11/1977
পুরুষ / Male

9454 5680 8266

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

আধার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
সাহাপুর, মঙ্গলামাড়ো, পূর্ব মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, 721434

Address:
Sahapur, Mangalamaro, East Midnapore, West Bengal, 721434

9454 5680 8266

1947 1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Tinku Kumar Patra

Scanned with OKEN Scanner

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1102-05683/2024	Date of Registration	28/06/2024
Query No / Year	1102-2001606725/2024	Office where deed is registered	
Query Date	26/06/2024 12:55:07 PM	A.D.S.R. CONTAI-I, District: Purba Midnapore	
Applicant Name, Address & Other Details	Nirmalendu Kumar Jana Khagrabani,Thana : Contai, District : Purba Midnapore, WEST BENGAL, PIN - 721401, Mobile No. : 8768615048, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0501] Partition, Partition		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 3]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 86,32,108/-		Rs. 86,32,108/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 66,733/- (Article:45)		Rs. 64,762/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Partition Amount Rs 54,93,160/- Conveyance Amount Rs 9,80,921/- Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Purba Midnapore, P.S:- Contai, Municipality: CONTAI, Mouza: Jalal Khanbarh, Jl No: 310, Pin Code : 721401

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-518	RS-3639	Bastu	Bastu	6 Dec	31,38,948/-	31,38,948/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	RS-518	RS-3640	Bastu	Bastu	3.5 Dec	18,31,053/-	18,31,053/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L3	RS-518	RS-3669	Bastu	Bastu	4.11 Dec	21,50,180/-	21,50,180/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L4	RS-518	RS-2973	Bastu	Bastu	2.89 Dec	15,11,927/-	15,11,927/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			16.5Dec	86,32,108 /-	86,32,108 /-	
	Grand Total :				16.5Dec	86,32,108 /-	86,32,108 /-	

Scanned with OKEN Scanner

Partitioner Details :

Sl No	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	**Shri Makhan Lal Hazra (Presentant)** Son of Late Khudiram Hazra Executed by: Self, Date of Execution: 28/06/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/06/2024 ,Place : Office	 28/06/2024	Captured LTI 28/06/2024	28/06/2024
	House No 2314/20 A,krishna Coloni ,dhobighat, Village:- House No 2314/20 A, P.O:- Tomarbhita, P.S:-JABALPUR, District:-Jabalpur, Madhya Pradesh, India, PIN:- 482001 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX6 , PAN No.:: abxxxxxx1q, Aadhaar No: 38xxxxxxxx5277, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/06/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/06/2024 ,Place : Office			
2	**Smt Shefali Rani Hazra** Wife of Shri Makhan Lal Hazra Executed by: Self, Date of Execution: 28/06/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/06/2024 ,Place : Office	 28/06/2024	Captured LTI 28/06/2024	28/06/2024
	House No 2314/20 A,krishna Coloni ,dhobighat, Village:- House No 2314/20 A, P.O:- Tomarbhita, P.S:-JABALPUR, District:-Jabalpur, Madhya Pradesh, India, PIN:- 482001 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX4 , PAN No.:: agxxxxxx4r, Aadhaar No: 57xxxxxxxx3704, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/06/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/06/2024 ,Place : Office			
3	**Shri Tinku Kumar Patra** Son of Shri Madan Kumar Patra Executed by: Self, Date of Execution: 28/06/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/06/2024 ,Place : Office	 28/06/2024	Captured LTI 28/06/2024	28/06/2024
	Village:- Sahapur, P.O:- Manglamaro, P.S:-Patashpur, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721434 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX7 , PAN No.:: amxxxxxx9k, Aadhaar No: 94xxxxxxxx8266, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/06/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/06/2024 ,Place : Office			

Scanned with OKEN Scanner

	Name	Photo	Finger Print	Signature
4	**Shri Swapan Kumar Jana** Son of Late Hemanta Jana Executed by: Self, Date of Execution: 28/06/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/06/2024 ,Place : Office		 Captured	
		28/06/2024	LTI 28/06/2024	28/06/2024
	Village:- Chatradhara, P.O:- Srirampur, P.S:-Contai, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721401 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX0 , PAN No.:: alxxxxxx3e, Aadhaar No: 79xxxxxxxx9216, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/06/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/06/2024 ,Place : Office			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Nirmalendu Kumar Jana Son of Late Kishori Mohan Jana Village:- Khagrabani, P.O:- Darua, P.S:-Contai, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721401		 Captured	
	28/06/2024	28/06/2024	28/06/2024
Identifier Of Shri Makhan Lal Hazra, Smt Shefali Rani Hazra, Shri Tinku Kumar Patra, Shri Swapan Kumar Jana			

Defined & Alloted Share for each Partitioner

Sch No.	Partitioner Name	Party Number	Defined Share in (%)	Alloted share	Alloted share in (%)	Share in Market Value (in Rs.)
L1	Shri Makhan Lal Hazra	1	25.0000	6 Dec	100	31,38,948/-
L2	Smt Shefali Rani Hazra	2	25.0000	3.5 Dec	100	18,31,053/-
L3	Shri Tinku Kumar Patra	3	25.0000	4.11 Dec	100	21,50,180/-
L4	Shri Swapan Kumar Jana	4	25.0000	2.89 Dec	100	15,11,927/-

Scanned with OKEN Scanner

Endorsement For Deed Number : I - 110205683 / 2024

On 28-06-2024

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 45 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:12 hrs on 28-06-2024, at the Office of the A.D.S.R. CONTAI-I by Shri Makhan Lal Hazra , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 86,32,108/-. Partition Amount Rs 54,93,160/- Conveyance Amount Rs 9,80,921/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 28/06/2024 by 1. Shri Makhan Lal Hazra, Son of Late Khudiram Hazra, House No 2314/20 A,krishna Coloni ,dhobighat, P.O: Tomarbhita, Thana: JABALPUR, , Jabalpur, MADHYA PRADESH, India, PIN - 482001, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 2. Smt Shefali Rani Hazra, Wife of Shri Makhan Lal Hazra, House No 2314/20 A,krishna Coloni ,dhobighat, P.O: Tomarbhita, Thana: JABALPUR, , Jabalpur, MADHYA PRADESH, India, PIN - 482001, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Shri Tinku Kumar Patra, Son of Shri Madan Kumar Patra, P.O: Manglamaro, Thana: Patashpur, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721434, by caste Hindu, by Profession Business, 4. Shri Swapan Kumar Jana, Son of Late Hemanta Jana, P.O: Srirampur, Thana: Contai, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721401, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Shri Nirmalendu Kumar Jana, , , Son of Late Kishori Mohan Jana, P.O: Darua, Thana: Contai, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721401, by caste Hindu, by profession Deed Writer

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 64,762.00/- (A(1) = Rs 64,741.00/- ,E = Rs 21.00/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0.00/-, by online = Rs 64,762/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 28/06/2024 12:17PM with Govt. Ref. No: 192024250097046088 on 28-06-2024, Amount Rs: 64,762/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 9438251196316 on 28-06-2024, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 66,733/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000.00/-, by online = Rs 61,733/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 8144, Amount: Rs.5,000.00/-, Date of Purchase: 27/06/2024, Vendor name: Jitendranath Mallik
2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10.00/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 28/06/2024 12:17PM with Govt. Ref. No: 192024250097046088 on 28-06-2024, Amount Rs: 61,733/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 9438251196316 on 28-06-2024, Head of Account 0030-02-103-003-02

Ehteshamul Haque

Ehteshamul Haque
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. CONTAI-I
Purba Midnapore, West Bengal

Scanned with OKEN Scanner

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1102-2024, Page from 92313 to 92329

being No 110205683 for the year 2024.

Ehteshamul Haque

Digitally signed by Ehteshamul Haque
Date: 2024.06.28 15:28:17 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Ehteshamul Haque) 28/06/2024
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. CONTAI-I
West Bengal.

Scanned with OKEN Scanner